







Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 04/06/2023 **Hora:** 06:51 PM **No. Consulta:** 450812998

N° Matrícula Inmobiliaría: 370-920974 **Referencia Catastral:** 76001010007030061004300000000

Departamento: VALLE **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: CALI **Cédula Catastral:** 76001010007030061004300000000

Vereda: CALI **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: CL 88 # 7 T BIS - 72 (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:

CALLE 88 # 7 T BIS 72. BARRIO ALFONSO LOPEZ. CASA DE TRES PLANTAS.

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 09/09/2015 **Tipo de Instrumento:** SENTENCIA

Fecha de Instrumento: 26/08/2015

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

370-535113

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: URBANO

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
16759497	CÉDULA CIUDADANÍA	YILBER DEL MAR VIDAL	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

Contenidos en SENTENCIA Nro SN de fecha 16-10-2014 en JUZGADO QUINCE CIVIL DE CIRCUITO DE de CALI LOTE con area de 49.8.M2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1	ICARE-2021	14/08/2021		SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O FICHA CATASTRAL, CON LOS SUMINISTRADOS POR CATASTRO MUNICIPAL CALI, RES. 5933-31/12/20 PROFERIDA POR	

					ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	
1	1		17/07/2017	C2017-5437	CORREGIDO NUMERO DEL JUZGADO "QUINCE" EN VEZ DE 013, CONFORME A LA COPIA SIMPLE DE LA SENTENCIA DEL 16-10-2004 QUE REPOSA EN EL ARCHIVO DE ESTA OFICINA. VALE. ARTICULO 59 EY 1579/2012. MER.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.